



เลขที่รับ...../.....

วันที่.....

เขียนที่.....

วันที่.....

สหกรณ์ออมทรัพย์ครูยะลา จำกัด

คำขอกู้เงินพิเศษ

☐ เพื่อซื้อที่ดิน หรือที่ดินพร้อมบ้าน☐ เพื่อสร้างบ้าน☐ เพื่อไถ่ถอนจำนอง

เรียน คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์ครูยะลา จำกัด

ข้อ 1. ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว).....เลขทะเบียนสมาชิก.....

เป็น ☐ข้าราชการ ☐ลูกจ้างประจำ ☐ครูเอกชน ☐พนักงานมหาวิทยาลัย ☐พนักงานราชการ/พนักงานจ้างตามภารกิจ

ตำแหน่ง.....สังกัด.....วันที่บรรจุการทำงาน.....มีอายุงานรวม.....ปี

เงินเดือน.....บาท วิทยฐานะ/ตำแหน่ง.....บาท พשר.....บาท รวม.....บาท

ที่อยู่ปัจจุบัน.....โทรศัพท์.....

ปัจจุบันข้าพเจ้ามีทุนเรือนหุ้น.....บาท

ข้อ 2. ข้าพเจ้าขอกู้เงินจำนวน.....บาท (.....)

และมีความประสงค์ ขอให้หักชำระหนี้เงินกู้สัญญาอื่นๆ ดังนี้.....

เมื่อได้รับการอนุมัติเงินกู้ ข้าพเจ้าจะรับเงินกู้โดยการโอนเงินเข้าบัญชีสหกรณ์

☐ บัญชีออมทรัพย์ เลขที่บัญชี..... ☐ บัญชีออมทรัพย์พิเศษ เลขที่บัญชี.....

ลงชื่อ.....ผู้ขอ

(.....)

ความเห็นผู้บังคับบัญชา

ขอรับรองว่าผู้กู้ปฏิบัติงานอยู่จริง ไม่อยู่ระหว่างการขอย้ายหรือลาออก และสามารถหักเงินได้รายเดือน ณ ที่จ่าย ชำระหนี้ให้แก่สหกรณ์ได้

ลงชื่อ.....

(.....)

ตำแหน่ง.....

เอกสารประกอบการยื่นกู้พิเศษ

- บัตรสมาชิกสหกรณ์ของผู้ (มีลายมือชื่อบนหน้าบัตรชัดเจน)
- สำเนาบัตรประชาชน หรือสำเนาบัตรข้าราชการ ของผู้กู้และคู่สมรส
- สำเนาทะเบียนบ้านของผู้กู้และคู่สมรส
- สลิปเงินเดือนย้อนหลัง 3 เดือน รับรองโดยผู้บังคับบัญชา (ครูโรงเรียนเอกชน 6 เดือน)
- สำเนารายการบัญชีเงินเดือนเข้าธนาคาร (Statement) ย้อนหลัง 3 เดือน (ครูโรงเรียนเอกชน 6 เดือน)
- หนังสือรับรองเงินเดือน รับรองการทำงาน (ระบุวันบรรจุทำงาน) รับรองโดยผู้บังคับบัญชา (เฉพาะพนักงานฯ และครูโรงเรียนเอกชน)
- สำเนาหน้าบัญชีสมุดเงินฝากสหกรณ์ ชื่อบัญชีผู้กู้เท่านั้น
- โฉนดที่ดิน, น.ส.3 ก. หรือ น.ส. 3
- หนังสือรับรองราคาประเมินที่ดิน
- รูปถ่ายที่ดินหรือบ้าน ด้านหน้า, ด้านหลัง, ด้านข้าง
- แผนผังแสดงที่ตั้งหลักทรัพย์
- สำเนาทะเบียนบ้านและสำเนาบัตรข้าราชการ หรือสำเนาบัตรประชาชน ของเจ้าของที่ดินและคู่สมรส (กรณีหลักทรัพย์มิใช่ของผู้กู้)
- สำเนาสัญญาจะซื้อขายที่ดินหรือบ้าน (กรณีกู้เพื่อซื้อที่ดิน หรือที่ดินพร้อมบ้าน)
- สำเนาสัญญาจ้างก่อสร้างและแบบรายการก่อสร้าง (กรณีกู้เพื่อสร้างบ้าน)
- สำเนาเอกสารใบเสร็จรับเงินงวดสุดท้าย ของสถาบันการเงินอื่น และเอกสารสิทธิ์ที่จะไถ่ถอน (กรณีกู้เพื่อการไถ่ถอน)



(ส่วนของเจ้าหน้าที่สหกรณ์ออมทรัพย์ครุยะลา จำกัด)

☐ เห็นควรอนุมัติ.....บาท ☐ ไม่ควรอนุมัติ หรือควรอนุมัติเพียง.....บาท

ความเห็นเจ้าหน้าที่.....

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่สินเชื่อ

(.....)

วันที่

ลงชื่อ.....ผู้จัดการ

(.....)

วันที่.....

(ส่วนของคณะกรรมการเงินกู้ สหกรณ์ออมทรัพย์ครุยะลา จำกัด)

☐ อนุมัติ.....บาท

☐ อนุมัติเพียง.....บาท เหตุผล.....

☐ ไม่อนุมัติ เหตุผล.....

ลงชื่อ.....กรรมการเงินกู้

(.....)

วันที่

ได้รับการอนุมัติเงินกู้ ตามมติที่ประชุมเงินกู้ ครั้งที่...../.....	ลงชื่อ.....ผู้จ่ายเงิน (.....) วันที่.....
---	--

แบบประเมินหลักทรัพย์จํานองค้ำประกันเงินกู้ของสหกรณ์ออมทรัพย์ครูยะลา จำกัด

ชื่อ-สกุล ผู้กู้.....สมาชิกเลขทะเบียนที่.....สังกัดหน่วย.....

แปลง ที่	หนังสือสิทธิ์		ที่ตั้ง			เนื้อที่			ชื่อ-สกุล ผู้ถือสิทธิ์	ราคาประเมิน ที่ดิน 100% (สนง.ที่ดิน)	ราคาประเมิน ตามเกณฑ์ สหกรณ์ฯ	ราคาประเมินส่วนควบ(บ้าน)			รวมราคา ประเมิน หลักทรัพย์ (ที่ดินและส่วนควบ)	หมายเหตุ
	ประเภท	เลขที่	ตำบล	อำเภอ	จังหวัด	ไร่	งาน	ตร.ว.				ราคาเต็ม	ค่าเสื่อม	คงเหลือ		
																เกณฑ์การประเมินที่ดิน 1. ที่ดินในเขต กทม. เทศบาล, อ.เมือง ทุกจังหวัด คิด 100% ของราคาสำนักงานที่ดินกำหนด 2. ที่ดินในเขตตำบลที่ตั้งว่าการอำเภอ, ที่ดินติดทางหลวง, สวนยาง, สวนผลไม้, ที่คิด70% ของราคาสำนักงานที่ดิน 3. ที่ดินนอกจากข้อ 1., 2. คิด 50% ของราคาสำนักงานที่ดินกำหนด เกณฑ์การประเมินส่วนควบ (บ้าน) - บ้านไม้ 5,500 บาท/ตร.ม. - บ้านตึกพื้นที่ชั้นใต้ดิน 7,500 บาท/ ตร.ม. - บ้านตึกครึ่งไม้ 7,500 บาท/ตร.ม. - บ้านตึกพื้นที่หน้าร้อน, ปาเก้, หินขัด, ปูกระเบื้อง 9,500 บาท/ตร.ม. - การคำนวณพื้นที่ส่วนควบส่วนที่ เกินชั้นที่ 1 ให้คิดเพียงครึ่งหนึ่ง - บ้านไม้หักค่าเสื่อมปีละ 5% - บ้านตึกหักค่าเสื่อมปีละ 2.5% - บ้านครึ่งตึกครึ่งไม้หักค่าเสื่อมปีละ 3%
รวมราคาประเมินที่ดิน และส่วนควบ (ถ้ามี).....บาท ประเมินวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....												รายละเอียดส่วนควบ 1. ประเภทส่วนควบ (บ้าน) ไม้/ตึกพื้นที่ชั้นใต้ดิน, ตึกครึ่งไม้/พื้นที่หน้าร้อน, ปาเก้, หินขัด, ปูกระเบื้อง 2. จำนวนเนื้อที่ส่วนควบ (บ้าน ตึก/พื้นที่ปาเก้ 2 ชั้น) กว้าง.....เมตร x ยาว.....เมตร 3. ปีที่สร้างส่วนควบ (บ้าน) แล้วเสร็จ ปี พ.ศ.				

1. ลงชื่อ.....ผู้ประเมินที่ดินและส่วนควบ
(.....)
ตำแหน่ง.....

2. ลงชื่อ.....ผู้ประเมินที่ดินและส่วนควบ
(.....)
ตำแหน่ง.....

หมายเหตุ: ผู้ประเมินที่ดินและส่วนควบต้องมีจำนวน 2 คน